

# Checkliste zur Wohnungsbesichtigung



Name des Vermieters / Makler:

Adresse des Mietobjekts:

Wohnfläche (qm) \_\_\_\_\_

Balkon / Terrasse (qm) \_\_\_\_\_

Keller (qm) \_\_\_\_\_

Lage (Nord, Ost, Süd, West) \_\_\_\_\_

## Grundriss:

Passen alle Möbel rein? (Achtung: Dachschräge, Mauervorsprünge, etc.)

Stimmt die Raumaufteilung?

## Fußboden:

Parkett  Laminat  Teppich  Fliesen  \_\_\_\_\_

Ist die Wohnung hell?  Ja  Nein

## Heizung:

Zentral  Fernwärme  Gas  \_\_\_\_\_

## Küche:

Kücheneinrichtung inkl. Elektrogeräte vorhanden?  Ja  Nein \_\_\_\_\_

Muss eine Ablösesumme gezahlt werden?  Ja \_\_\_\_\_ Euro  Nein

## Sanitär:

Allgemeiner Zustand von Bad und Toilette: \_\_\_\_\_

Hat das Bad ein Fenster?  Ja  Nein Anschluss für Waschmaschine vorhanden?  Ja  Nein

## Keller:

Gibt es einen Wasch- und Trockenraum?  Ja  Nein

Notizen: